

Wrocław, dnia 18 stycznia 2019 r.

Dariusz Olczyk

Komisja Nadzoru Finansowego
Plac Powstańców Warszawy 1
00-950 Warszawa

Lokum Deweloper S.A.
ul. Krawiecka 1 lok. 101
50-148 Wrocław

ZAWIADOMIENIE O ZWIĘKSZENIU UDZIAŁU W OGÓLNEJ LICZBIE GŁOSÓW NA WALNYM ZGROMADZENIU SPÓŁKI PUBLICZNEJ LOKUM DEWELOPER S.A.

Ja, Dariusz Olczyk jako akcjonariusz spółki pod firmą Lokum Deweloper S.A. z siedzibą we Wrocławiu przy ul. Krawieckiej 1/101, 50-148 Wrocław, wpisanej do rejestru przedsiębiorców pod numerem KRS 0000392828, dla której akta rejestrowe prowadzi Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej – VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, niniejszym zawiadamiam na podstawie art. 69 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. *o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych* (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 512 ze zm., dalej: Ustawa o ofercie), o zwiększeniu mojego udziału w ogólnej liczbie głosów na Walnym Zgromadzeniu spółki Lokum Deweloper S.A. (dalej jako „Spółka”) o ponad 1% w stosunku do stanu posiadania przekazanego do publicznej wiadomości w Prospekcie emisyjnym Spółki datowanym na dzień 5 października 2015 r.

Zwiększenie dotychczas posiadanego przeze mnie udziału o ponad 1% wynika z nabycia przeze mnie w dniu 15 stycznia 2019 r. 84 690 akcji Spółki Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie.

Przed zmianą udziału bezpośrednio nie posiadałem akcji Spółki, natomiast pośrednio (za pośrednictwem Halit s.à.r.l., w której posiadam 100% udziałów) posiadałem 15 100 000 akcji Spółki stanowiących 83,89 % udziału w kapitale zakładowym Spółki, z których przysługiwało 15 100 000 głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki, co stanowiło 83,89 % ogólnej liczby głosów w Spółce. Łącznie z osobą, z którą łączy mnie domniemane porozumienie, o którym mowa w art. 87 ust. 1 pkt 5 w zw. z art. 87 ust. 4 pkt 1 Ustawy o ofercie. Przed zmianą udziału posiadałem 15 113 350 akcji Spółki stanowiących 83,96 % udziału w kapitale zakładowym Spółki, z których przysługiwało 15 113 350 głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki co stanowiło 83,96 % ogólnej liczby głosów w Spółce.

Aktualnie posiadam (bezpośrednio i pośrednio) łącznie 15 184 690 akcji Lokum Deweloper S.A. stanowiących 84,36 % udziału w kapitale zakładowym Lokum Deweloper S.A. i uprawniających do 15 184 690 głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki, co stanowi 84,36 % ogólnej liczby głosów, w tym:

- bezpośrednio posiadam 84 690 akcji stanowiących 0,47 % udziału w kapitale zakładowym Spółki i uprawniających do 84 690 głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki, co stanowi 0,47 % ogólnej liczby głosów,

- pośrednio poprzez spółkę Halit s.à.r.l. posiadam 15 100 000 akcji Spółki, stanowiących 83,89 % udziału w kapitale zakładowym Spółki i uprawniających do 15 100 000 głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki, co stanowi 83,89 % ogólnej liczby głosów.

Łącznie z osobą, z którą łączy mnie domniemane porozumienie, o którym mowa w art. 87 ust. 1 pkt 5 w zw. z art. 87 ust. 4 pkt 1 Ustawy o ofercie posiadam 15 198 040 akcji stanowiących 84,43 % udziału w kapitale zakładowym Spółki i uprawniających do 15 198 040 głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki, co stanowi 84,43 % ogólnej liczby głosów.

Informuję, że nie występują osoby trzecie, z którymi miałbym zawartą umowę, której przedmiotem byłoby przekazanie uprawnienia do wykonywania prawa głosu. Nie jestem posiadaczem instrumentów finansowych, które po upływie terminu zapadalności bezwarunkowo uprawniałyby lub zobowiązałyby ich posiadacza do nabycia akcji, z którymi związane są prawa głosu, wyemitowanych już przez Spółkę. Nie jestem posiadaczem instrumentów finansowych, które odnoszą się do akcji Spółki w sposób pośredni lub bezpośredni i mają skutki ekonomiczne podobne do skutków instrumentów finansowych określonych w zdaniu poprzednim.



Paweł Ojz